

PROJEKT

Uchwała Nr XVI/.../2025

**Rady Gminy Świlcza
z dnia 2025 r.**

w sprawie rozpatrzenia wniosku

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.), art. 241 i art. 244 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572) Rada Gminy Świlcza stanowi, co następuje:

- § 1. Uznaje się za bezzasadny wniosek wniesiony przez Panią A.D. z uzasadnieniem jak w załączniku do niniejszej uchwały.
- § 2. Zobowiązuje się Przewodniczącą Rady Gminy Świlcza do zawiadomienia wnioskodawcy o sposobie załatwienia wniosku.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**KOMISJA
SKARG, WNIOSKÓW I PETYCJI**

PRZEWODNICZĄCY KOMISJI
Skarg, Wniosków i Petycji

mgr Łukasz Litwa


Karolina Jasinska
RADCA PRAWNY
RZ-861

**Załącznik do uchwały Nr XVI/ .../2025
Rady Gminy Świlcza z dnia 2025 r.**

Uzasadnienie

W dniu 12 maja 2025 r. do Rady Gminy Świlcza wpłynął wniosek Pani A.D. w przedmiocie przywrócenia zlikwidowanego dojazdu do działki nr 1391 lub ustanowienia drogi do przedmiotowej działki w związku z rozgraniczeniem działek w dniu 5 maja 2025r. w miejscowości Dąbrowa. Wniosek został przekazany do Komisji Skarg, Wniosków i Petycji, celem jego rozpatrzenia. Komisja zapoznała się z w/w wnioskiem oraz z informacjami uzyskanymi od Wójta Gminy Świlcza.

Z ustaleń Komisji wynika, że w dniu 5 maja 2025 r. uprawniony geodeta dokonał czynności polegających na ustaleniu granic działki nr 1389 z działkami sąsiednimi, położonymi w obrębie 0004 Dąbrowa, gmina Świlcza, w tym z działką nr 1404, sklasyfikowaną jako droga, stanowiącą własność Gminy Świlcza. Kwestie dojazdu o którym mowa w piśmie nie była przedmiotem czynności geodezyjnych. Zgodnie z obowiązującymi przepisami, zapewnienie prawnego dostępu do nieruchomości spoczywa na właścicielu działki nieposiadającej dojazdu do drogi publicznej. W związku z powyższym wszelkie kwestie związane z uregulowaniem dojazdu powinny zostać rozstrzygnięte pomiędzy właścicielem przedmiotowej działki, a właścicielem nieruchomości przez którą dojazd miałby przebiegać. Gmina Świlcza nie sąsiaduje bezpośrednio z działką 1391, z tego względu nie posiada gruntu przez który mogłaby wyrazić zgodę na ustanowienie służebności. Obecny dojazd odbywa się po działkach prywatnych. W przypadku braku możliwości polubownego załatwienia sprawy, właściciel działki może wystąpić do właściwego sądu z wnioskiem o ustanowienie służebności drogi koniecznej, zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego.

Mając na uwadze powyższe Komisja Skarg, Wniosków i Petycji na swoim posiedzeniu w dniu 9 czerwca 2025 r. uznała, przedmiotowy wniosek za bezzasadny.

Komisja przekazała swoje stanowisko w formie projektu uchwały Przewodniczącej Rady Gminy.

Rada Gminy po analizie i opinii członków Komisji uznaje wniosek za bezzasadny, przyjmując ustalenia Komisji za własne.

W związku z powyższym wniosek Pani A.D. postanowiono uznać za bezzasadny.

Pouczenie:

Na podstawie art. 246 § 1 kodeks postępowania administracyjnego wnioskodawcy niezadowolonemu ze sposobu załatwienia wniosku służy prawo wniesienia skargi w trybie określonym w rozdziale 2 działu VIII Kodeksu postępowania administracyjnego.

**KOMISJA
SKARG, WNIOSKÓW I PETYCJI**

PRZEWODNICZĄCY KOMISJI
Skarg, Wniosków i Petycji.
[Podpis]
mgr Łukasz Litwin