

**Uchwała Nr/...../2025
Rady Gminy Świlcza**

z dnia 14 lipca 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 15 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) Rada Gminy stanowi, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zamianę nieruchomości oznaczonej jako działka numer 3355/19 o pow. 0,0950 ha, położonej w obr. 0005 Mrowla, stanowiącej własność Gminy Świlcza na nieruchomości oznaczone jako działki numer: 3318/1 o pow. 0,0911 ha, 3317/2 o pow. 0,0062 ha, 3344/2 o pow. 0,0869 ha położone w obr. 0005 Mrowla, stanowiące własność Przedsiębiorstwa Produkcji Kruszywa i Usług Geologicznych „KRUSZGEO” Spółka Akcyjna.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Świlcza.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJTA
[Podpis]
mgr inż. Dawid Homa

ZASTĘPCA WÓJTA
[Podpis]
mgr inż. Seweryn Kornak

Karolina Jasińska
RADCA PRAWNY
RZ-861

Uzasadnienie

Zgodnie z przepisami art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.), nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa oraz jednostki samorządu terytorialnego mogą być przedmiotem zamiany na nieruchomości stanowiące własność osób fizycznych lub osób prawnych.

Działki nr 3355/19, 3318/1, 3317/2, 3344/2 obr. 0005 Mrowla, położone są na terenie dla którego brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zamiana przedmiotowych działek ma na celu poprawę formy zagospodarowania, zgodnie z zapisami umowy przyrzeczenia z dnia 08 maja 2013 r. skutkując polepszeniem warunków komunikacyjnych na tym obszarze.

INSPEKTOR

mgr inż. Damian Świętoń

PsM 6495

Wp

Wp 416/187

PsV

3215

3215

3216

3217

3218

3219

3220

3221

3222

3223

3224

3225

3226

3227

3228

3229

3230

3231

3232

3233

3234

3235

3236

3237

3238

3239

3240

3241

3242

3243

3244

3245

3246

3247

3248

3249

3250

3251

3252

Wp

3324 Mapa poglądowa

3322/1 Skala 1:2000

3322 obr. 0005 Mrowla

3321 Ws

3320

3318 3318/1

3318/2

3317/2

3317/1

3316

3314

3313

3312

3311

3310

3309

3308

3307

3306

3305

3304

3303

3302

3301

3300

3300

3300

3300

3300

3300

3300

3300

3300

3300

3300

3300

3300

3300

3300

3300

3300

3300

3300

Wp

3324 Mapa poglądowa

3322/1 Skala 1:2000

3322 obr. 0005 Mrowla

3321 Ws

3320

3318 3318/1

3318/2

3317/2

3317/1

3316

3314

3313

3312

3311

3310

3309

3308

3307

3306

3305

3304

3303

3302

3301

3300

3300

3300

3300

3300

3300

3300

3300

3300

3300

3300

3300

3300

3300

3300

3300

3300

3300

3300

Wp

3324 Mapa poglądowa

3322/1 Skala 1:2000

3322 obr. 0005 Mrowla

3321 Ws

3320

3318 3318/1

3318/2

3317/2

3317/1

3316

3314

3313

3312

3311

3310

3309

3308

3307

3306

3305

3304

3303

3302

3301

3300

3300

3300

3300

3300

3300

3300

3300

3300

3300

3300

3300

3300

3300

3300

3300

3300

3300

3300

Wp

3324 Mapa poglądowa

3322/1 Skala 1:2000

3322 obr. 0005 Mrowla

3321 Ws

3320

3318 3318/1

3318/2

3317/2

3317/1

3316

3314

3313

3312

3311

3310

3309

3308

3307

3306

3305

3304

3303

3302

3301

3300

3300

3300

3300

3300

3300

3300

3300

3300

3300

3300

3300

3300

3300

3300

3300

3300

3300

3300

Wp

3324 Mapa poglądowa

3322/1 Skala 1:2000

3322 obr. 0005 Mrowla

3321 Ws

3320

3318 3318/1

3318/2

3317/2

3317/1

3316

3314

3313

3312

3311

3310

3309

3308

3307

3306

3305

3304

3303

3302

3301

3300

3300

3300

3300

3300

3300

3300

3300

3300

3300

3300

3300

3300

3300

3300

3300

3300

3300

3300

Wp

3324 Mapa poglądowa

3322/1 Skala 1:2000

3322 obr. 0005 Mrowla

3321 Ws

3320

3318 3318/1

3318/2

3317/2

3317/1

3316

3314

3313

3312

3311

3310

3309

3308

3307

3306

3305

3304

3303

3302

3301

3300

3300

3300

3300

3300

3300

3300

3300

3300

3300

3300

3300

3300

3300

3300

3300

3300

3300

3300

Wp

3324 Mapa poglądowa

3322/1 Skala 1:2000

3322 obr. 0005 Mrowla

3321 Ws

3320

3318 3318/1

3318/2

3317/2

3317/1

3316

3314

3313

3312

3311

3310

3309

3308

3307

3306

3305