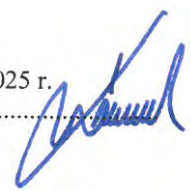


Projekt

z dnia 7 listopada 2025 r.

Zatwierdzony przez



**UCHWAŁA NR
RADY GMINY ŚWILCZA**

z dnia 2025 r.

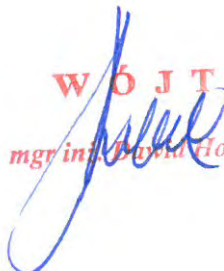
**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą,
której przedmiotem jest ta sama nieruchomość**

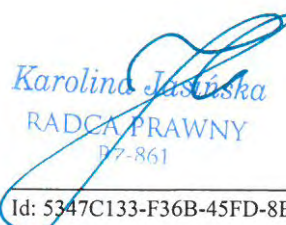
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2025 r. poz. 1153) oraz art. 13 ust. 1 i art. 23 ust. 1 pkt 7a w związku z art. 25 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) Rada Gminy stanowi, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, na okres 3 lat, z dotychczasowym dzierżawcą części nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 1096/3 o powierzchni 0,0024 ha, stanowiącej własność Gminy Świlcza, położonej w miejscowości Trzciana, dla której Sąd Rejonowy w Rzeszowie prowadzi księgę wieczystą RZ1Z/00031461/1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Świlcza.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT

mgr inż. Dariusz Doma


Karolina Jasńska
RADCA PRAWNY
77-861

UZASADNIENIE

Do wydzierżawienia nieruchomości komunalnych mają zastosowania przepisy ustawy o samorządzie gminnym oraz przepisy ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Dotychczasowy dzierżawca Spółka NEXET Sp. z o.o. wystąpiła z wnioskiem o zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej, obejmującą część działki ewidencyjnej nr 1096/3 o powierzchni 0,0024 ha, położonej w miejscowości Trzciana, z przeznaczeniem na dalsze prowadzenie stacji ładowania pojazdów elektrycznych.

W związku z powyższym podjęcie przedmiotowej uchwały znajduje pełne uzasadnienie.

PODINSPEKTOR
Irena Nowakowska-Piwowar
mgr Irena Nowakowska-Piwowar

Zastępca Kierownika Referatu
Planowania Przestrzennego, Nieruchomości
i Ochrony Środowiska
Dominik Gruszka
mgr inż. Dominik Gruszka



Rysunek poglądowy do dzierżawy części
działki nr 1096/3
w miejscowości Trzciana
Skala 1:1000