

PROJEKT

Projekt

z dnia 13 stycznia 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XXV/ /2026
RADY GMINY ŚWILCZA**

z dnia 26 stycznia 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą,
której przedmiotem jest ta sama nieruchomość**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2025 r. poz. 1153) oraz art. 13 ust. 1 i art. 23 ust. 1 pkt 7a w związku z art. 25 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) Rada Gminy stanowi, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, na okres 5 lat, z dotychczasowym dzierżawcą nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Świlcza, położonej w miejscowości Bratkowice, stanowiącej część działki nr 6830 o powierzchni 1,1489 ha, dla której Sąd Rejonowy w Rzeszowie prowadzi księgę wieczystą RZ1Z/00237605/7.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Świlcza.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT
mgr inż. Dawid Homa

Karolina Jasińska
RADCA PRAWNY
RZ-861

UZASADNIENIE

Do wydzierżawienia nieruchomości komunalnych mają zastosowania przepisy ustawy o samorządzie gminnym oraz przepisy ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Dotychczasowy dzierżawca zwrócił się z prośbą o zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej, obejmującej części działki nr 6830 o powierzchni 1,1489 ha, położonej w miejscowości Bratkowice, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej.

W związku z powyższym podjęcie przedmiotowej uchwały znajduje pełne uzasadnienie.

PODINSPEKTOR

mgr Irena Nowakowska-Piwowar

Kierownik Referatu
Nieruchomości, Planowania Przestrzennego
i Ochrony Środowiska

mgr inż. Anna Niemier



Rysunek poglądowy do dzierżawy
Działka 6830 w miejscowości Bratkowice
Skala 1:2000