

Projekt

z dnia 7 maja 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY ŚWILCZA**

z dnia 25 maja 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Świlcza
ograniczonym prawem rzeczowym**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2025 r. poz. 1153 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 23 ust. 1 pkt 7a w związku z art. 25 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399) oraz art. 285 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2025 r. poz. 1071 ze zm.) Rada Gminy stanowi, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne obciążenie nieruchomości oznaczonej jako działka nr 425/2, obręb 0002 Bratkowice, obj. KW RZ1Z/00261318/5, stanowiącej własność Gminy Świlcza, służebnością drogi koniecznej przejazdu i przechodu na rzecz każdorazowych właścicieli działek nr 418/2, nr 424/2, obręb 0002 Bratkowice, obejmującą całą szerokość przedmiotowej nieruchomości.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Świlcza.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


mgr inż. Dawid Homa


Karolina Jasnińska
RADCA PRAWNY
RZ-861

ZASTĘPCA WÓJTA


mgr inż. Andrzej Kornak

Uzasadnienie do uchwały w sprawie obciążenia nieruchomości komunalnej.

Działka nr 425/2, obręb 0002 Bratkowice, przez którą planowany jest przebieg trasy służebności, stanowi własność Gminy Świlcza. Właściciel działek nr 418/2, nr 424/2, obręb 0002 Bratkowice, wystąpił z wnioskiem o ustanowienie ograniczonego prawa rzeczowego, służebności drogi koniecznej w związku z poszerzeniem dojazdu do swoich nieruchomości.

W związku z powyższym podjęcie przedmiotowej uchwały znajduje pełne uzasadnienie.

INSPEKTOR
Piwowar
mgr Irena Nowakowska Piwowar

Kierownik Referatu
Nieruchomości, Planowania Przestrzennego
i Ochrony Środowiska
Anna Niemier
mgr inż. Anna Niemier

Rysunek poglądowy
dotyczący działki nr 425/2,
obręb 0002 Bratkowice
Skala 1:500

