

Projekt

z dnia 30 czerwca 2026 r.

Zatwierdzony przez

Z up. WÓJTA

Kornak
ZASTĘPCA WÓJTY

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY ŚWILCZA**

z dnia 13 lipca 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości komunalnej w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2026 r. poz. 662) oraz art. 37 ust. 4, art. 13 ust. 1 i art. 23 ust. 1 pkt 7a w związku z art. 25 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399) Rada Gminy stanowi, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie umowy dzierżawy, na okres 10 lat, nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Bratkowice, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 2868/1 o powierzchni 0,09 ha, będącej w posiadaniu Gminy Świlcza.

§ 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości określonej w § 1 uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Świlcza.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJTA
mgr inż. Dawid Homa

Karolina Jasińska
RADCA PRAWNY
RZ-861

UZASADNIENIE

Do wydzierżawienia nieruchomości komunalnych mają zastosowania przepisy ustawy o samorządzie gminnym oraz przepisy ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Wnioskodawca wystąpił z wnioskiem o wydzierżawienie nieruchomości oznaczonej jako działka nr 2868/1, położonej w miejscowości Bratkowice, na okres 10 lat. Zgodnie z treścią wniosku przedmiotowa nieruchomość będzie wykorzystywana na potrzeby rekreacyjno - wypoczynkowe oraz prowadzenie pasieki.

W związku z powyższym podjęcie przedmiotowej uchwały znajduje pełne uzasadnienie.

INSPEKTOR
Piwowar
mgr Irena Nowakowska Piwowar

Zastępca Kierownika Referatu
Planowania Przestrzennego, Nieruchomości
i Ochrony Środowiska
Dominik Gruszka
mgr inż. Dominik Gruszka

Rysunek poglądowy do Uchwały Nr .../.../2026
Rady Gminy Świlcza z dnia 13 lipca 2026 r.
dz. 2868/1 w miejscowości Bratkowice
Skala 1:2000

